

**Bekanntgabe der Beschlüsse aus der Sitzung Technischer Ausschuss
vom 24.09.2019
- Öffentlicher Teil -**

**Beschluss zur Umnutzung Gebäude Teichstr. 2 zum Gemeindezentrum Wachau
- Baumfällgenehmigungen**

Beschluss 12/09/19

Der Technische Ausschuss der Gemeinde Wachau beschließt die Fällung von Bäumen auf den gemeindlichen Flurstücken Nr. 70/1 und 69. Es werden zwei geschützte Laubbäume gefällt.

Als Ersatz sind 2 einheimische Laubbäume zu pflanzen.

**Beschluss zur Umnutzung Gebäude Teichstr. 2 zum Gemeindezentrum
- Vergabebeschluss Los 07 - Fassadenarbeiten (Nachtrag Nr. 3)**

Beschluss 13/09/19

Der Technische Ausschuss der Gemeinde Wachau beschließt, das 3. Nachtragsangebot der Firma SAUER Stadt- und Landbau, Major-v.-Minckwitz-Allee 22 in 01558 Großenhain zu beauftragen. Die Auftragssumme beträgt entsprechend dem geprüften Angebot brutto 19.653,14 €.

Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag „Neubau eines Einfamilienhauses“, Mühlbergstraße, Flurstück Nr. 780/18 der Gemarkung Lomnitz

- Bauantrag nach § 63 SächsBO

- Stellungnahme der Gemeinde zum Antrag auf Befreiung nach § 31 (2) BauGB

Beschluss 16/09/19

Der Technische Ausschuss der Gemeinde Wachau beschließt:

Für den geplanten „Neubau eines Einfamilienhauses“, Mühlbergstraße, Flurstück Nr. 780/18 der Gemarkung Lomnitz wird folgende Zustimmung erteilt:

- Befreiung nach § 31 (2) BauGB

- Einvernehmen der Gemeinde auf Grundlage von § 36 BauGB.

Es kann von der festgesetzten Drenpelhöhe abgewichen werden. Der beantragten Überschreitung der Baugrenze nur für die Terrasse um 3 m wird zugestimmt.

Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag „Neubau einer Garage, Dresdner Str. 4 c, Flurst.-Nr. 85/4, Gemarkung Leppersdorf

- Bauantrag nach § 63 SächsBO

Beschluss 17/09/19

Der Technische Ausschuss der Gemeinde Wachau beschließt:

Für die geplante Errichtung einer Garage, Dresdner Straße 4 c, Flurst. 85/4 der Gemarkung Leppersdorf wird folgende Zustimmung erteilt:

- Einvernehmen der Gemeinde auf Grundlage von § 36 BauGB.

Künzelmann
Bürgermeister