



**Bekanntgabe der Beschlüsse aus der Sitzung des Technischen Ausschusses
vom 28.06.2022
- Öffentlicher Teil -**

Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Bauvorhaben "Errichtung Gartengerätehaus und Anbauschuppen", Flurstück Nr. 558/24 der Gemarkung Wachau

- Bauantrag nach § 68 SächsBO

Beschluss 2022/029/BA

Für das Bauvorhaben „Errichtung Gartengerätehaus und Anbauschuppen“, Flurstück Nr. 558/24 der Gemarkung Wachau, wird folgende Zustimmung erteilt:
Einvernehmen der Gemeinde nach § 34 BauGB

Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Bauvorhaben "Errichtung Doppelgarage", Flurstück Nr. 558/24 der Gemarkung Wachau

- Bauantrag nach § 68 SächsBO

- Antrag auf sonstige Abweichung nach § 67 (2) SächsBO

- Antrag auf Befreiung nach § 31 (2) BauGB

Beschluss 2022/030/BA

Für das Bauvorhaben „Errichtung Doppelgarage“, Flurstück Nr. 558/24 der Gemarkung Wachau, wird folgende Zustimmung erteilt:
Einvernehmen der Gemeinde nach § 34 BauGB

Dem Antrag auf sonstige Abweichung nach § 67 (2) SächsBO hinsichtlich der Unterschreitung der Zu- bzw. Abfahrtslage nach § 3.1 SächsGarStellplVO von 3 m auf 1 m wird zugestimmt. Gleichzeitig wird die Befreiung nach § 31 (2) BauGB erteilt.

Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Bauvorhaben "Sanierung, Umbau und Nutzungsänderung ehem. Rittergut-Wirtschaftsgebäude und Alte Brauerei“ Gemarkung Wachau

Beschluss 2022/037/BA

Für das Bauvorhaben "Sanierung, Umbau und Nutzungsänderung ehem. Rittergut-Wirtschaftsgebäude und Alte Brauerei zu 6 Wohnungen incl. Sanierung Wirtschaftsgebäude, Errichtung 7 Stellplätze, 6 Terrassen und 2 Stützmauern", Am Rittergut 3 + 4, Flurstück-Nr. 992/3, 986/10, 992/6 und 991 der Gemarkung Wachau, wird folgende Zustimmung erteilt:

Einvernehmen der Gemeinde nach § 34 BauGB

Nebenbestimmung:

Die Gestaltung der Parkplatzfläche sowie die Anzahl der Stellplätze und ein Pachtvertrag für eine Realisierung auf einer externen gemeindeeigenen Fläche ist mit der Gemeinde abzustimmen.

**Beschluss zu „Touristische Erschließung von Schloss Seifersdorf“ zu einem Erlebnisschloss (Sanierung Schloss Seifersdorf)
- Vergabebeschluss Restauratorische Untersuchungen**

Beschluss 2022/041/BA

Die Leistungen für die Restauratorischen Untersuchungen werden entsprechend Angebot vom 02.06.2022 an die Restaurierungswerkstatt E. Schirmer & O. Ander GbR, Körnerweg 7 in 01326 Dresden vergeben. Die geprüfte Angebotssumme (geschätzter Stundenaufwand) beträgt 7.218,77 € brutto.

Künzelmann
Bürgermeister