



## **Bekanntgabe der Beschlüsse aus der Gemeinderatssitzung vom 08.03.2023** - Öffentlicher Teil -

### **Beschluss zur Bestätigung der Wahl des Wehrleiters der Freiwilligen Feuerwehr Leppersdorf**

Beschluss 2023/008/HA

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau stimmt dem Ergebnis der Wahl von Herrn Torsten Zange zum Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Leppersdorf zu.

### **Beschluss zur Bestätigung der Wahl des stellvertretenden Wehrleiters der Freiwilligen Feuerwehr Leppersdorf**

Beschluss 2023/009/HA

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau stimmt dem Ergebnis der Wahl von Herrn Christian Schilling zum stellvertretenden Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Leppersdorf zu.

### **Beschluss zur Durchführung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) - Antrag der Sachsenmilch Leppersdorf GmbH vom 20. Dezember 2022 nach § 16 BImSchG;**

**"Errichtung und Betrieb der Kälteanlage G zur Kaltwassererzeugung von Prozess- und Medienverbrauchern in den Produktionsbereichen Frische 2 und Frische 3"**

- Verzicht auf Öffentlichkeitsbeteiligung (Antrag gem. § 16 (2) BImSchG)
- Prüfung Erforderlichkeit der allgemeinen Vorprüfung des Einzelfalls gem. § 9 UVPG

Beschluss 2023/023/BA

1. Die Gemeinde Wachau kann dem Antrag gem. § 16 Abs. 2 BImSchG auf Verzicht der Öffentlichkeitsbeteiligung **nicht** folgen.
2. Die Gemeinde Wachau erklärt, dass hinsichtlich der allgemeinen Vorprüfung des Einzelfalls gem. § 9 UVPG die Durchführung einer **Umweltverträglichkeitsprüfung erforderlich** wird.

### **Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstigen TÖB gemäß § 4 Abs. 2 BauGB, Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB - 6. Änderung zum Bebauungsplan "Wohngebiet Hermsdorf Nord"**

Beschluss 2023/036/BA

Nach Prüfung der Unterlagen wird festgestellt, dass die Belange der Gemeinde Wachau nicht berührt sind. Es werden keine Einwände oder Bedenken erhoben.

### **Beschluss zur Prüfung von Möglichkeiten zur Erzeugung von Solarenergie auf kommunalen Dächern und Grundstücken - Bildung Arbeitsgruppe "Energie"**

Beschluss 2023/038/BA

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt die Bildung einer Arbeitsgruppe „Energie“ mit dem Ziel der Prüfung und Vorbereitung der Nutzung kommunaler Flächen zur Errichtung von Fotovoltaikanlagen.

**Beschluss zur Grundschule Leppersdorf - Umsetzung Digitalpakt  
- Vergabe der Bauleistung Elektroinstallation**

Beschluss 2023/041/BA

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt die Vergabe der Bauleistung Elektroinstallation an die Firma Spie Information & Kommunikation Services GmbH, Teltowkanalstraße 2 in 12247 Berlin zu einem Angebotspreis von 55.311,84 € brutto.

**Beschluss zur Grundschule Wachau - Brandschutztechnische Ertüchtigung  
Grundschule mit Hort und Turnhalle**

**- Vergabe Ingenieurleistungen Lph 6-8**

**- Erstellung Flucht- und Rettungswegpläne, Feuerwehrpläne**

Beschluss 2023/042/BA

Die Vergabe der Ingenieurleistungen zum BV Grundschule Wachau - Brandschutztechnische Ertüchtigung Grundschule mit Hort und Turnhalle, Lph 6-8 sowie die Erstellung der Flucht- und Rettungswegpläne und der Feuerwehrpläne an das Architekturbüro Dauphin, Markt 10, 01454 Radeberg, bezugnehmend auf das Honorarangebot vom 15.02.2023, werden beschlossen.

Die Gemeinde wird beauftragt, die einzelnen Lph. stufenweise zu vergeben.

**Beschluss zum Bebauungsplan "Schulneubau Großnaundorf"**

**- Frühzeitige Beteiligung - Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2  
Abs. 2 BauGB**

Beschluss 2023/048/BA

Nach Prüfung der Unterlagen wird festgestellt, dass die Belange der Gemeinde Wachau nicht berührt sind. Es werden keine Einwände oder Bedenken erhoben.

**Beschluss zur 2. Änderung B-Plan 03 Wachau-Feldschlößchen, OT  
Feldschlößchen**

**- Aufstellungsbeschluss**

Beschluss 2023/050/BA

Die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes 03 „Wachau-Feldschlößchen“, OT Feldschlößchen, wird beschlossen. Ziel der Änderung ist die Schaffung von Baurecht für das Flurstück 558/60.

**Beschluss zum Schloss Seifersdorf "Erneuerung Dachdeckung und  
Dachentwässerung inkl. flankierender Bauteile wie Dachstuhl, Decke  
Obergeschoss und Wände Dachraum sowie Dachaufbauten"**

**- Vergabebeschluss Los 06.1 - Tischlerarbeiten**

Beschluss 2023/046/BA

Die Leistungen für das Los 06.1 – Tischlerarbeiten werden an die Möbelwerkstätten Klotzsche, Bau- und Einrichtungsgesellschaft mbH, Oderstraße 4a in 01109 Dresden zu einem Angebotspreis von brutto 40.436,20 € vergeben.

**Beschluss "Touristische Erschließung von Schloss Seifersdorf zu einem  
Erlebnisschloss" (Sanierung Schloss Seifersdorf)**

**- Auftragsvergabe weitergehender restauratorischer Untersuchungsbedarf**

Beschluss 2023/035/BA

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt, den Auftrag zu weitergehenden restauratorischen Untersuchungen in der Museumsetage an die Restaurierungswerkstatt E. Schirmer & O. Ander GbR, Körnerweg 7 in 01329 Dresden zu vergeben. Die Auftragssumme beträgt entsprechend dem geprüften Angebot netto 7.768,32 EUR.

**Beschluss "Touristische Erschließung von Schloss Seifersdorf zu einem Erlebnisschloss" (Sanierung von Schloss Seifersdorf)  
- Vergabebeschluss Tragwerksplanung Lph 4-6; Lph 8**

Beschluss 2023/047/BA

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt die stufenweise Vergabe der Lph 4-6; Lph 8 der Tragwerksplanung an das Büro Henneker Zillinger Beratende Ingenieure Leipzig Part GmbH, Prager Straße 34, 04317 Leipzig, entsprechend geprüftem Angebot vom 17.02.2023. Die Lph 5-6 wird auf Basis dieses Angebotes mit Planungsfortschritt beauftragt.

**Beschluss "Touristische Erschließung von Schloss Seifersdorf zu einem Erlebnisschloss" (Sanierung von Schloss Seifersdorf)  
- Vergabebeschluss 1. Nachtrag Tragwerksplanung Grundleistungen Lph 1-3**

Beschluss 2023/049/BA

Das 1. Nachtragsangebot vom 17.02.2023 der Henneker Zillinger Beratende Ingenieure Leipzig PartG mbH wird beschlossen. Das Nachtragsangebot beträgt brutto 14.990,00 €.

Künzelmann  
Bürgermeister