



**Bekanntgabe der Beschlüsse aus der Sitzung des Technischen Ausschusses
vom 28.03.2023
- Öffentlicher Teil -**

Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Bauvorhaben "Neubau eines Einfamilienhauses", Flurstück Nr. 107/4, 107/5 der Gemarkung Lomnitz

- Bauantrag nach § 68 SächsBO

Beschluss 2023/039/BA

Für das Bauvorhaben "Neubau eines Einfamilienhauses", Flurstück Nr. 107/4, 107/5 der Gemarkung Lomnitz, wird das Einvernehmen der Gemeinde mit Nebenbestimmungen nach § 36 BauGB erteilt.

Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Bauvorhaben "Neubau Garage mit genehmigungsfreier Photovoltaikanlage", Flurstück Nr. 558/12 der Gemarkung Wachau

- Bauantrag nach § 68 SächsBO

- Anträge auf Befreiung nach § 31 (2) BauGB

- Antrag auf Abweichung von den Vorschriften des § 3 Abs. 1 SächsGarStellplVO (Sächsische Garagen- und Stellplatzverordnung)

Beschluss 2023/043/BA

Für das Bauvorhaben "Neubau Garage mit genehmigungsfreier Photovoltaikanlage", Flurstück Nr. 558/12 der Gemarkung Wachau, wird das Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB mit Befreiungen nach § 31(2) BauGB erteilt.

Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Bauvorhaben "Abbruch Wohnhaus und Ersatzneubau als Wohnhaus", Flurstück Nr. 359/6, 2, 19, 187/4, Gemarkung Leppersdorf

- Antrag auf Vorbescheid nach § 75 SächsBO

Beschluss 2023/045/BA

Für das Bauvorhaben "Abbruch Wohnhaus und Ersatzneubau als Wohnhaus", Flurstück Nr. 359/6, 2, 19, 187/4, Gemarkung Leppersdorf, wird das Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB erteilt.

Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Bauvorhaben "Errichtung landwirtschaftliches Gebäude", Flurstück Nr. 284, Gemarkung Seifersdorf

- Antrag auf Vorbescheid nach § 75 SächsBO

Beschluss 2023/055/BA

Für das Bauvorhaben "Errichtung landwirtschaftliches Gebäude", Flurstück Nr. 284, Gemarkung Seifersdorf, wird das Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB mit Nebenhinweisen erteilt.