



## BEKANNTMACHUNG

Die nächste **Gemeinderatssitzung** findet

**am Dienstag, dem 25.10.2022, um 18:00 Uhr,**  
**im Sitzungssaal des Gemeindeamtes, Teichstraße 2 in Wachau,**

statt. Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

### Tagesordnung – öffentlicher Teil

| Lfd.-Nr. | Tagesordnung   | Beschluss-Nr. |
|----------|--|---------------|
| 1.       | Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung  |               |
| 2.       | Bestätigung Tagesordnung   |               |
| 3.       | Festlegung Protokollunterschriften   |               |
| 4.       | Bestätigung Niederschrift VA 25.08.2022  |               |
| 5.       | Bericht/Information des Bürgermeisters   |               |
| 6.       | Anfragen Bürger  |               |
| 7.       | Anfragen Gemeinderäte  |               |
| 8.       | Vereidigung / Verpflichtung Bürgermeister nach Wiederwahl  |               |
| 9.       | Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wohnen am Schlosspark Tina-von-Brühl-Straße"<br>- Aufhebung Beschluss Nr. 05/02/21 vom 10.02.2021<br>- Neufassung Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung   | 2022/082/BA   |
| 10.      | Bebauungsplan "Wohnbebauung an der Schule", Flurstück T. v. 680, 683 und 13/6 der Gemarkung Wachau<br>- Beschluss zur Änderung der Verfahrensart<br>- Änderungsbeschluss zum Erschließungsvertrag<br>- Abwägungsbeschluss<br>- Satzungsbeschluss | 2022/088/BA   |
| 11.      | Bebauungsplan 03, Wachau-Feldschlößchen, OT Feldschlößchen<br>Stellungnahme der Gemeinde zum Bauvorhaben "Errichtung einer Sichtschutzmauer, Landwehrweg 11, 01454 Wachau<br>- Antrag auf Befreiung nach § 31 (2) BauGB                          | 2022/074/BA   |

#### Sprechzeiten

#### Sprechzeiten Einwohnermeldeamt:

- |     |  |             |
|-----|--|-------------|
| 12. | Festlegung Kaufpreis zum Erwerb Wegeflurstück - Teilfläche Flst. 184/9 der Gemarkung Wachau (Kastanienweg)   | 2022/086/BA |
| 13. | Verkaufsangebot für Teilfläche Flst. 741 der Gemarkung Lomnitz (Eigentümer: Pfarrlehn zu Lomnitz)  | 2022/087/BA |
| 14. | Betriebskostenabrechnung 2021 der Kindertageseinrichtungen in den Ortsteilen Leppersdorf, Seifersdorf, Lomnitz und Wachau - Rückzahlung an den Gemeindehaushalt<br>Korrektur | 2022/020/HA |
| 15. | Änderung der Bekanntmachungssatzung und Geschäftsordnung der Gemeinde Wachau   | 2022/021/HA |

Beachten Sie bitte, dass die Sitzung bereits um 18:00 Uhr beginnt.

Künzelmann  
Bürgermeister