

## **GEMEINDE WACHAU**

### **3. ÄNDERUNG BEBAUUNGSPLAN LOMNITZ „WOHNGEBIET MÜHLBERG“**

#### **ENTWURF**

---

#### **TEIL B: TEXTLICHE FESTSETZUNGEN**

Die textlichen Festsetzungen des Bebauungsplans "Wohngebiet Mühlberg" (in Kraft getreten am 07.10.1993 einschließlich 1. Änderung vom 19.10.1995 und 2. Änderung vom 24.02.1998) behalten auch im Änderungsbereich weiterhin ihre voll uneingeschränkte Gültigkeit.

Die textlichen Festsetzungen des Bebauungsplans "Wohngebiet Mühlberg" werden unter 11.2 „Private Grünflächen“ wie folgt ergänzt:

- 11.2.2** Innerhalb der in der Planzeichnung festgesetzten privaten Grünflächen mit Zweckbestimmung Hausgärten sind Nebenanlagen und Einrichtungen zulässig, die dem Nutzungszweck Hausgarten dienen.