

GEMEINDE WACHAU

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN MIT INTEGRIERTEM GRÜNORDNUNGSPLAN

„SONDERGEBIET SOLAR, EHEMALIGE HÜHNERFARM, TEIL WACHAU“

ENTWURF

Planungsträger: Gemeinde Wachau
Teichstraße 4
01454 Wachau



Vorhabenträger: Stromunion AG
Radeberg - Wachau GmbH
August-Straße 5
22085 Hamburg

Planverfasser: Planungsbüro Schubert
Architektur & Freiraum
Rumpeltstraße 1
01454 Radeberg
Tel. 03528/4196 0
Fax 03528/4196 29
Internet: www.pb-schubert.de
E-Mail: info@pb-schubert.de



Radeberg, den 7. Oktober 2019

INHALT

Planzeichnung

Teil A.1 – Rechtsplan

Teil A.2 - Vorhaben- und Erschließungsplan

Textliche Festsetzungen

Teil B

Begründung

Teil C-1

Umweltbericht

Teil C-2

Anlagen:

- (1) Artenschutzfachbeitrag, Planungsbüro Schubert, 07.10.2019
- (2) Historische Erkundung Altstandort "Güllelast Hühnerfarm, Radeberg", IB Scholle, 22.09.2000