

An die Gemeinde	Aktenzeichen der Gemeinde	Eingangsstempel der Gemeinde
An die Bauaufsichtsbehörde	Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde	Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde

Vorlage in der Genehmigungsfreistellung nach § 62 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO)

- Errichtung
 Änderung
 Nutzungsänderung

1. Bauherr

Name(n), Vorname(n) / Firma <input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr		Telefon (mit Vorwahl)
		E-Mail-Adresse
Straße, Hausnummer	PLZ	Ort
Vertreter des Bauherrn: Name(n), Vorname(n) / Firma <input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr		Telefon (mit Vorwahl)
		E-Mail-Adresse
<input type="checkbox"/> Bevollmächtigter <input type="checkbox"/> gesetzlicher Vertreter		
Straße, Hausnummer	PLZ	Ort

2. Vorhaben

Genaue Bezeichnung des Vorhabens:
Bei Gebäuden Angabe der Gebäudeklasse:
<input type="checkbox"/> Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich eines Bebauungsplans im Sinne von: <input type="checkbox"/> § 30 Absatz 1 BauGB <input type="checkbox"/> §§ 12, 30 Absatz 2 BauGB <input type="checkbox"/> Bei dem Vorhaben handelt es sich weder um ein oder mehrere Gebäude, durch das/die dem Wohnen dienende Nutzungseinheiten mit einer Größe von insgesamt mehr als 5 000 m ² Brutto-Grundfläche geschaffen werden noch um bauliche Anlagen, die öffentlich zugänglich sind und durch die die gleichzeitige Nutzung durch mehr als 100 zusätzliche Besucher ermöglicht wird.

Reicht der auf dem Vordruck vorgesehene Raum für die erforderlichen Angaben nicht aus, verwenden Sie bitte ein gesondertes Blatt und legen Sie dieses dem Antrag bei.

3. Grundstück

Gemeinde, Ortsteil	
Straße, Hausnummer	
Gemarkung	Flurstücks-Nummer

4. Entwurfsverfasser (§ 54 SächsBO)

Name(n), Vorname(n) / Firma <input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr		Telefon (mit Vorwahl)
		E-Mail-Adresse
Straße, Hausnummer	PLZ	Ort

Bauvorlageberechtigung gemäß § 65 SächsBO:

nein

ja, nach: § 65 Absatz 2 Nummer 1 § 65 Absatz 2 Nummer 2 § 65 Absatz 2 Nummer 3
 § 65 Absatz 2 Nummer 4 § 65 Absatz 4 oder 5

Listennummer:

der Architektenkammer Sachsen

der Ingenieurkammer Sachsen

Eintragung erfolgte im Land durch

Verzeichnisnummer

der Architektenkammer Sachsen (§§ 35, 36 SächsArchG)

der Ingenieurkammer Sachsen (§ 65 Absatz 4 Satz 2 Halbsatz 2 oder Absatz 5 Satz 1 Halbsatz 2 SächsBO)

Anzeige oder Bescheinigung erfolgte beziehungsweise wurde im Land

durch erteilt (§ 65 Absatz 6 SächsBO).

5. Erklärung des Entwurfsverfassers (§ 2 Absatz 1 DVOSächsBO)

Hiermit erkläre ich, dass

die öffentlich-rechtlichen Vorschriften eingehalten werden,

die Bauvorlagen vollständig erstellt sind,

Ausnahmen und Befreiungen nach § 31 BauGB nicht erforderlich sind und

Abweichungen nach § 67 SächsBO gesondert beantragt werden.

Datum	Unterschrift des Entwurfsverfassers
-------	-------------------------------------

6. Anlagen gemäß DVOSächsBO

<input type="checkbox"/>	Lageplan mit schriftlichem Teil (Anlage 8)	
<input type="checkbox"/>	Auszug aus dem Liegenschaftskataster	
<input type="checkbox"/>	Bauzeichnungen	
<input type="checkbox"/>	Baubeschreibung (Anlage 9)	
<input type="checkbox"/>	Standsicherheitsnachweis _____	<input type="checkbox"/> wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt
<input type="checkbox"/>	Erklärung des Tragwerksplaners (Anlage 10) _____	<input type="checkbox"/> wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt
<input type="checkbox"/>	Brandschutznachweis	
<input type="checkbox"/>	Schallschutznachweis _____	<input type="checkbox"/> wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt
<input type="checkbox"/>	Erschütterungsschutznachweis _____	<input type="checkbox"/> wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt
<input type="checkbox"/>	erforderliche Angaben über die Wasserversorgungs- und Abwasserversorgungsanlagen einschließlich eines Leitungsplans der Wasser- und Abwasserleitungen auf dem Grundstück	
<input type="checkbox"/>	Auszug aus dem Bebauungsplan mit Eintragung des Grundstücks	
<input type="checkbox"/>	Bestätigung der Gemeinde, dass für das Vorhaben die Erschließung sowie die ausreichende Löschwasserversorgung bei Nutzungsbeginn gesichert ist (Anlage 12)	
<input type="checkbox"/>	prüffähige Berechnung über die zulässige, die vorhandene und die geplante Grundfläche / Grundflächenzahl, Geschossfläche / Geschossflächenzahl und, soweit erforderlich, Baumasse / Baumassenzahl auf dem Baugrundstück	
<input type="checkbox"/>	statistischer Erhebungsbogen	
<input type="checkbox"/>	sonstige Anlagen: _____	

7. Datenschutzrechtliche Hinweise

Die in der Anzeige und in den erforderlichen Unterlagen verlangten Angaben werden aufgrund von § 62 Absatz 5 in Verbindung mit § 68 SächsBO erhoben. Ohne diese Angaben ist eine Bearbeitung der Vorlage nicht möglich. Angaben zu Telefonnummern und E-Mail-Adressen sind freiwillig.

Bauherr und Entwurfsverfasser sind damit einverstanden, dass Ort und Straße der Baustelle, Art und Größe des Bauvorhabens sowie ihre Namen und Anschriften einem Verlag zur kostenlosen Veröffentlichung mitgeteilt werden.

ja
 nein

8. Einverständniserklärung des Bauherrn

Ich bin einverstanden, dass die Vorlage als Bauantrag nach § 68 SächsBO behandelt wird, wenn die Gemeinde oder die untere Bauaufsichtsbehörde erklärt, dass das vereinfachte Baugenehmigungsverfahren durchgeführt werden soll.

ja
 nein

Datum	Unterschrift des Bauherrn / Vertreters des Bauherrn
-------	---

9. Vollmacht

Mit nachstehender Unterschrift bevollmächtigt der Bauherr den Entwurfsverfasser, Verhandlungen mit der Bauaufsichtsbehörde im Zusammenhang mit diesem Antrag zu führen und Schriftverkehr mit Ausnahme von Bescheiden und Verfügungen in Empfang zu nehmen.

ja
 nein

10. Unterschriften

Datum, Unterschrift des Entwurfsverfassers	Datum, Unterschrift des Bauherrn / Vertreters des Bauherrn
--	--