



Wachau, 11.01.2024

PROTOKOLL

der Ortschaftsratssitzung vom

Donnerstag, den 11.01.2024, ab 19:30 Uhr,

Treffpunkt: Gemeindezentrum Wachau

Anwesende: Karsta Waltz
Robert Zukowski
Lothar Israel
Matthias Thalheim
Andreas Weidner
Tilo Großmann

TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung

TOP 2: Bestätigung Tagesordnung

**Es werden noch 2 Baumfällanträge aufgenommen, Baumfällung Dextor und
Baumfällung Möller**

anwesend	dafür	dagegen	enthalten
6	6	0	0

TOP 3: Bestätigung Protokoll vom 08.12.2023

anwesend	dafür	dagegen	enthalten
6	6	0	0

Die Gemeinde Wachau verarbeitet personenbezogene Daten. Informationen dazu erhalten Sie unter <https://www.wachau.de/datenschutz.html>.

TOP 4: Anfragen Ortschaftsräte

In der Jahreshauptversammlung der FF Wachau wurde der Vertreter des OR angesprochen, ob Parkplätze für die Feuerwehrleute am Gerätehaus reserviert werden können. Ist es rechtlich zulässig, dass die Aufstellfläche durch die Kameraden im Einsatzfall genutzt wird? Es stehen auch ab und an andere Fahrzeuge der Gemeindeverwaltung drauf. Klärung wahrscheinlich erst mit dem neuen Gerätehaus möglich.

TOP 5: Anfragen Bürger

keine

TOP 6: Bauanträge / Bauvoranfragen / Baumfällanträge / Stellungnahmen

6.1 Stellungnahme der Gemeinde zum Antrag "Einleitung Bauleitverfahren",
Grundstück Mühlweg 1 der Gemarkung Wachau – Beratung

Es wird Variante 2 präferiert, der Bauherr sollte einen Vertrag mit der Gemeinde abschließen und über ein Planungsbüro eine entsprechende Satzung beauftragen.

anwesend	dafür	dagegen	enthalten
6	6	0	0

6.2. Antrag Einbau eines Rolltors in einem Doppelcarport, Hauptstraße 31,
Gemarkung Wachau – Beschluss

Keine Bedenken

anwesend	dafür	dagegen	Enthalten

6.3. Beschluss über die Aufstellung einer Lärmaktionsplanung ohne Maßnahmenplan

Hier bestehen durchgreifende Bedenken des OR über die Aufstellung des Aktionsplans an sich. Die Umgehungsstraße wurde fertiggestellt und frei gegeben, die Werte haben sich deutlich verändert als zum Zeitpunkt der Messung. Ein Aktionsplan ohne Maßnahmen ist so nicht wirklich verständlich, da auch nicht bekannt ist, mit welchen Kosten er direkt verbunden ist.

anwesend	dafür	dagegen	enthalten
6	1	3	2

6.4. Antrag Baumfällung Grundstück Dextor

Keine Einwendungen

anwesend	dafür	dagegen	Enthalten
6	6	0	0

6.5. Antrag Baumfällung Grundstück Möller

Hier fehlte leider der ursprüngliche Antrag, um den Grund des Antrags kennen zu können. Der TOP wird verschoben in die OR-Sitzung am 01.02.24

anwesend	dafür	dagegen	Enthalten
6	6	0	0

TOP 7: Information des Ortschaftsrats zu Beratungsthemen im Gemeinderat und den Ausschüssen / Sonstiges

Die Räte werden über die weiteren Beratungsthemen im GR informiert.

Die nächste Sitzung ist am 01.02.2024 um 19:30 Uhr im Gemeindezentrum Wachau geplant.



Robert Zukowski
Ortsvorsteher