



**Bekanntgabe der Beschlüsse aus der Sitzung des Technischen Ausschusses
vom 24.10.2023
- Öffentlicher Teil -**

**Beschluss zum Antrag auf Baumfällung für eine Rosskastanie, Flurstück 169,
Gemarkung Lomnitz, Kantor-Pech-Str. 9**

Beschluss 2023/033/HA

Dem Antrag auf Baumfällung für eine Rosskastanie mit einem Stammumfang in 1 Meter Höhe von 210 cm, auf dem Grundstück mit der Flurstücksnummer 169, Gemarkung Lomnitz, Kantor-Pech-Str. 9, wird zugestimmt.

Als Ersatz sind 2 Laubbäume zu pflanzen.

**Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Bauvorhaben "Neubau
Einfamilienhaus", Tina-von-Brühl-Straße, Flurstück-Nr. 152/10, Gemarkung
Seifersdorf**

- Antrag auf Vorbescheid nach § 75 SächsBO

Beschluss 2023/097/BA

Für das Bauvorhaben "Neubau Einfamilienhaus", Tina-von-Brühl-Straße, Flurstück-Nr. 152/10, Gemarkung Seifersdorf, wird folgende Zustimmung mit Hinweisen erteilt:

- Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB

Hinweise:

Die Beteiligung der Unteren Straßenverkehrsbehörde zur Beurteilung der Zufahrtmöglichkeit von der S177 ist frühzeitig durch den Bauherrn zu initiieren.

Der Baukörper ist so auszurichten, dass die Klarstellungssatzung Seifersdorf eingehalten wird.

Klotsche
Stellv. Bürgermeister