

| | | | |
|---------------------------|----|----|----|
| Gemeindeverwaltung Wachau | | | |
| Eing. 04. Sep. 2018 | | | |
| BM | HA | BA | KÄ |

Hei

LANDESAMT FÜR STRASSENBAU UND VERKEHR
NIEDERLASSUNG BAUTZEN
Postfach 11 19 | 02601 Bautzen

Gemeindeverwaltung Wachau
Teichstraße 4
01454 Wachau

Ihr/e Ansprechpartner:
Herr Pannach

Durchwahl
Mo., Die. und Do.
Telefon: 03591 – 684 1135
Telefax: 03591 – 684 1119

Mi. und Fr.
Telefon: 0351 – 8139 4611

ralf.pannach@
lasuv.sachsen.de*

**Stellungnahme zum B-Planverfahren „Sondergebiet Solar“ der
Gemeinde Wachau, Planungsstand 15. August 2018**

Ihr Zeichen
Frau Ines Heinze

Ihre Nachricht vom
15. August 2018

Aktenzeichen
(bitte bei Antwort angeben)
1.11-4045-837-216-2018-
115708-STELL

Bautzen, den
27. August 2018

Sehr geehrte Damen und Herren,

beim Landesamt für Straßenbau und Verkehr, Niederlassung Meißen (LASuV, NL MEI) läuft im betreffenden Bereich derzeit das Straßenbauvorhaben „Neubau Radeberg – BAB A 4“, planfestgestellt am 26. Juli 2016 durch die Landesdirektion Sachsen (AZ.: DD32-0522/450/8).

Zuständiger Planer und Ansprechpartner im LASuV, NL MEI, Referat 21 ist

Herr Reichel,
Tel.: 03521 7189 1210,
E-Mail: andreas.reichel@lasuv.sachsen.de.

Der o. g. B-Planentwurf überstreicht teilweise das Planfeststellungsgebiet des Straßenbauvorhabens. Die Verschneidung beider Planungen ist zu ermitteln und im B-Plan auszuweisen.

Das bereits 2016 planfestgestellte Bauvorhaben der Sächsischen Straßenbauverwaltung hat hierbei Vorrang.

Im unmittelbaren Bereich des B-Plangebietes befinden sich zwei Feuerlöschteiche. Die Feuerlöschteiche sind in dem zum Straßenbauvorhaben zugehörigen landschaftspflegerischen Begleitplan unter der Maßnahme „A14.2“ planfestgestellt. Sie sollen naturnah ertüchtigt und so gestaltet werden, dass sie dauerhaft als Biotop für den Kammmolch dienen können. Die Umsetzung der Maßnahme sowie die dauerhafte und uneingeschränkte Zugänglichkeit zum Maßnahmenstandort sind zu gewährleisten, vorzugsweise mittels eines Wegerechtes über die vorhandene private Erschließungsstraße.

Im B-Plan ist darauf hinzuweisen, dass für evtl. erforderlich werdende bauliche Änderungen an der privaten Erschließungsstraße im Anschlussbereich zur Staatsstraße 95 (S 95) im Straßenabschnitt rechtsseitig von Netzknoten 4849 029 nach Netzknoten 4849 048 bei Stat.-km 1,066 vor Baubeginn die Zustimmung der Sächsischen Straßenbauverwaltung einzuholen ist.

Hausanschrift:
Landesamt für Straßenbau
und Verkehr

Niederlassung Bautzen
Käthe-Kollwitz-Straße 19
02625 Bautzen

Postanschrift:
Postfach 11 19
02601 Bautzen

www.smwa.sachsen.de

*Kein Zugang für elektronisch signierte
sowie für verschlüsselte elektronische
Dokumente.

Die Entwässerung des B-Plangebietes, einschließlich der privaten Erschließungsstraße, darf nicht in die Straßenentwässerungsanlagen der S 95 bzw. in die der künftigen S 177 erfolgen.

Unabhängig von Genehmigungen Dritter ist beim zuständigen Straßenbaulastträger ein Antrag auf Mitbenutzung zu stellen, insofern Verlegungen von Medienleitungen unter Nutzung von Straßengrundstücken erforderlich werden sollten.

Verlegungen von Medienleitungen innerhalb des planfestgestellten Gebietes des Straßenbauvorhabens „Neubau Radeberg – BAB A 4“ sind mit dem LASuV, NL BZ und der Landesdirektion Sachsen vorab abzustimmen.

In einem Gutachten ist nachzuweisen, dass Verkehrsteilnehmer öffentlicher Straßen durch die Photovoltaikanlage nicht geblendet werden. Das Gutachten ist dem LASuV, NL BZ vor Baubeginn vorzulegen.

Die Photovoltaikanlage ist ausreichend standsicher zu errichten, eine Gefährdung von Verkehrsteilnehmern der öffentlichen Straßen durch umherfliegende Bauteile ist auszuschließen.

Das Einvernehmen mit der zuständigen Straßenverkehrsbehörde ist herzustellen.

Bezüglich der Errichtung von Anlagen der Außenwerbung ist § 24 Abs. 7 Sächsisches Straßengesetz zwingend zu beachten bzw. im B-Plan mit zu erwähnen.

Das LASuV – NL BZ ist im weiteren B-Planverfahren mit aussagekräftigen Unterlagen zu beteiligen.

Um Überlassung eines Planes aus dem rechtskräftigen Bebauungsplan wird gebeten, ebenso um Information, wenn der B-Plan zur Satzung erhoben wird.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Andreas Biesold
Niederlassungsleiter

Anlage(n)

- Auszug PF 2. Tektur (LBP-Ergebnisbericht, Lageplan Nr. 12.2 Blatt Nr. 2/7)
- Auszug Straßendatenbank

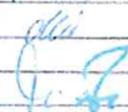
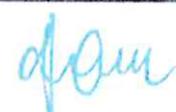
Verteiler

- Landesdirektion Sachsen, AZ.: DD32-0522/450/8 (ÜP)
- LASuV, NL MEI, Referat 21 (ÜP)
- LISt GmbH, Abt. Planung, Bau, Umwelt, z. Hd. Fr. Antje Weiner (ÜP)
- Stadtverwaltung Radeberg (ÜP)

2. Tekturplanung

| | | | |
|-----|------------------|-------|------|
| | | | |
| Nr. | Art der Änderung | Datum | Name |

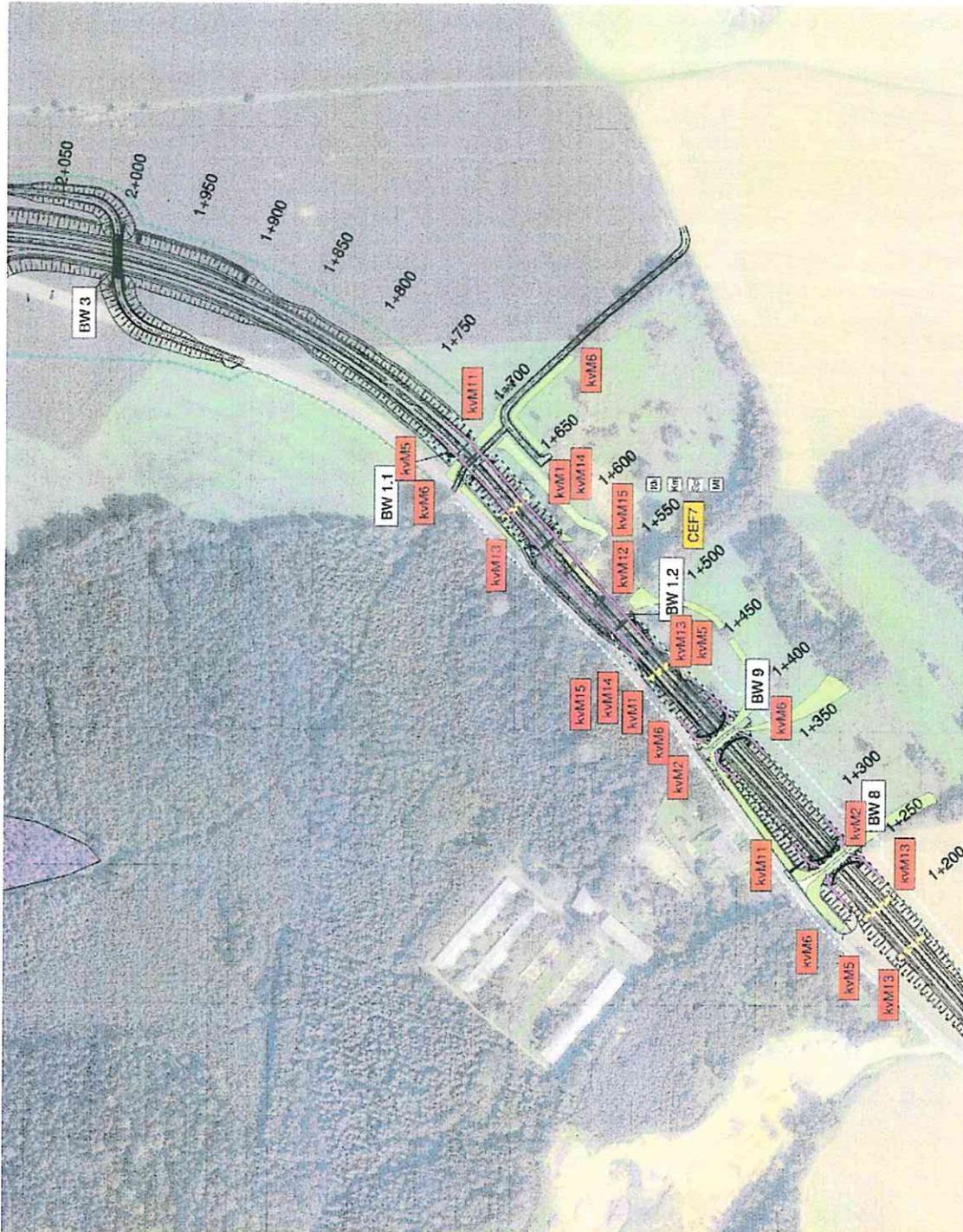
| | | | |
|--|---|------------|---|
|  <p style="font-size: small;">Plan T Planungsguppe Landschaft und Umwelt</p> | Wichersstraße 1b 01445 Radebeul Telefon: 0351.892007-0 Telefax: 0351.892007-9 info@pplan-t.de | Datum | Name |
| | bearbeitet | 05.12.2014 | Philipp |
| | gezeichnet | 05.12.2014 | Lindner |
| | geprüft | 05.12.2014 | Hintemann |
| | | 05.12.2014 |  Unterschrift |

| | | |
|--|---|---|
| Freistaat Sachsen Landesamt für Straßenbau und Verkehr Niederlassung Meißen |  | Unterlage 12.6 Blatt-Nr. 4 |
| PLANFESTSTELLUNG | bearbeitet: 28.02.15 gezeichnet: geprüft: Reg.-Nr.: | Datum: 28.02.15 Zeichen:  |
| S 177 Neubau Radeberg - BAB A4 NK 4849 061 0,000 bis NK 4849 074 Station 0,000 (S 177) NK 4849 074 Station 0,000 bis NK 4849 026 Station 0,721 (S 95) Artenschutzbeitrag | Artenschutzmaßnahmen Maßstab: 1 : 2.500 | |
| Aufgestellt: Landesamt für Straßenbau und Verkehr Niederlassung Meißen Meißen, 28.02.15 |  Dipl.-Ing. Klaus-Peter Lechler Niederlassungsleiter | Planfestgestellt mit Beschluss der Landesdirektion Sachsen AZ : DD32-0522/450/8 Dresden, 26. Juli 2016  Im Auftrag |

88,00 cm x 54,00 cm

GZ.:1.11- 4045/837/216

- | | |
|-------|--|
| kVM 9 | Herstellung eines Fischotterdurchlasses am Holgergrundbach |
|-------|--|
- | | |
|--------|--|
| kVM 10 | Anlage von beidseitigen Fischotterdurchlässen im Bereich des Brückenbauwerks BW 4, der Bäderquerung der S 95 neu nördlich der BAB 4 sowie am Holgergrundbach |
|--------|--|
- | | |
|--------|---|
| kVM 11 | Errichten und Vorhalten von mobilen Amphibienschutzanlagen im Bereich der Wanderstrecken im Anschluss an die relevanten Bauteile zur Vorbindung von Treverkrüsten während der Bauarbeiten |
|--------|---|
- | | |
|--------|---|
| kVM 12 | Gewährleistung der Funktion des Deponieteiches als Leichtabfall während der gesamten Bauphase |
|--------|---|
- | | |
|--------|--|
| kVM 13 | Anlage von Amphibiendurchlässen und stationären Amphibieneinrichtungen im Bereich der Hauptwanderkorridore der Amphibien |
|--------|--|
- | | |
|--------|--|
| kVM 14 | Bauzeitenregelung, Baufeldreimachung/Rodung von Gehölzen außerhalb der Brüt- und Fortpflanzungszeit der Avifauna |
|--------|--|
- | | |
|--------|--|
| kVM 15 | Absuchen des Baufelds nach möglichen Bruthöhlen der Avifauna |
|--------|--|
- | | |
|--------|---|
| kVM 16 | Kein Anbringen von Sitzstangen als potenzielle Anstichwarten für Greifvögel im Straßerandbereich sowie Verzicht auf durchgehend geschlossene straßenbegleitende Gehölzpflanzungen |
|--------|---|
- | | |
|--------|--|
| kVM 17 | Aufstellen eines bauzeitlichen blickrichtigen Sichtschutzzones in Höhe des Bruthabitats der Röhrlinse am Güblers Teich |
|--------|--|



2. Tekturplanung

| Nr. | Art der Änderung | Datum | Name |
|-----|------------------|-------|------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| | | | |
|--|--|---|-----------|
|  <p>Plan T Planungsgruppe Landschaft und Umwelt</p> | Wichendraße 1b 01445 Radebeul Telefon 0351 892007-0 Telefax 0351 892007-9 info@plan-t.de | Datum | Name |
| | bearbeitet | 05.12.2014 | Philipp |
| | gezeichnet | 05.12.2014 | Lindner |
| | geprüft | 05.12.2014 | Hintemann |
| 05.12.2014 | |  Radebeul, den _____ Unterschrift | |

| | | |
|--|--|--|
| Freistaat Sachsen Landesamt für Straßenbau und Verkehr Niederlassung Meißen |  | Unterlage 12.6 Blatt-Nr. 1 |
| PLANFESTSTELLUNG | Datum | Zeichen |
| S 177 Neubau Radeberg - BAB A4 NK 4849 061 0,000 bis NK 4849 074 Station 0,000 (S 177) NK 4849 074 Station 0,000 bis NK 4849 026 Station 0,721 (S 95) Artenschutzbeitrag | bearbeitet: 7. 02. 15 gezeichnet: geprüft: 2 11 Reg.-Nr.: |   |
| Arten des Anhang-IV der FFH-RL (ohne Fledermäuse) | | Maßstab: 1 : 5.000 |

| | | |
|---|---|---|
| Aufgestellt: Landesamt für Straßenbau und Verkehr Niederlassung Meißen Meißen, 26. 02. 15 05-01 |  Dipl.-Ing. Klaus-Peter Lechler Niederlassungsleiter | <div style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> <p style="color: red; font-weight: bold;">Planfestgestellt mit Beschluss der Landesdirektion Sachsen</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">DD32-0522/450/8</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">Dresden, 26. Juli 2016</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">Im Auftrag</p>  </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div> |
|---|---|---|

GZ.:1.11-4045/837/216

