



BEKANNTMACHUNG

Die nächste Sitzung des **Technischen Ausschusses** findet

**am Dienstag, dem 25.05. 2021, um 19:00 Uhr,
im Sitzungssaal des Gemeindezentrums Wachau, Teichstr. 2**

statt. Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

Tagesordnung - Öffentlicher Teil

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Festlegung der Protokollunterschriften
4. Bestätigung Niederschrift TA 27.04.21
5. Bericht/Information des Bürgermeisters
6. Anfragen Bürger
7. Anfragen Ausschussmitglieder
8. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse - optional
9. Aufstellungsbeschluss für die Ergänzungssatzung „Teichstraße 39/39a; Fl.-Nr. T.v. 768, 35/2 der Gemarkung Wachau“ 17/05/21
10. Einleitung des Planungsprozesses für das Projekt „Sanierung Schloss Seifersdorf“ - Beauftragung eines Verfahrensbetreibers - Information zu eingegangenen Angeboten
11. K 9253 Ausbau OD Lomnitz – Entwässerung, RW-Kanal 18/05/21
- Vergabebeschluss Ingenieurleistungen Leistungsphase 5-9 einschl. örtliche Bauüberwachung

Die Gemeinde Wachau verarbeitet personenbezogene Daten. Informationen dazu erhalten Sie unter <https://www.wachau.de/datenschutz.html>.

Gemeindeverwaltung Wachau
Teichstraße 2
01454 Wachau
Telefon: (03528) 4808 0
Telefax: (03528) 4808 18
E-Mail: Info@wachau.de
WWW: <http://www.wachau.de>

Sprechzeiten

Mo. geschlossen
Di. 08:30 – 12:00 Uhr, 13:00 – 18:00 Uhr
Mi. geschlossen
Do. 08:30 – 12:00 Uhr, 13:00 – 16:00 Uhr
Fr. 08:30 – 12:00 Uhr

Sprechzeiten Einwohnermeldeamt:

Di. 08:30 – 12:00 Uhr, 13:00 – 18:00 Uhr
Do. 08:30 – 12:00 Uhr
Bankverbindung:
Deutsche Kreditbank AG
IBAN: DE34 1203 0000 0011 2072 89
BIC: BYLADEM1001

- | | | |
|------|---|----------|
| 12. | Ertüchtigung Kantor-Pech-Straße mit Erneuerung der Stützwand 1 und 2 sowie der Durchlässe 1 und 2 einschl. Erneuerung der Fahrbahn (Buswendeschleife)
- Vergabebeschluss Ingenieurleistungen: Erneuerung der Stützwände 1 und 2 sowie der Durchlässe 1 und 2 einschließlich Erneuerung der Fahrbahn Objektplanung Ingenieurbauwerke Leistungsphase 5-9 einschl. örtliche Bauüberwachung, Tragwerksplanung Leistungsphasen 4-6, Objektplanung Verkehrsanlagen Leistungsphase 5-9 einschl. örtliche Bauüberwachung | 19/05/21 |
| 13. | Planfeststellung für das Bauvorhaben "Stadtbahn 2020, Nossener Brücke/Nürnberger Straße" der Landeshauptstadt Dresden Stellungnahme im Rahmen der Anhörung zu den eingereichten Planungsunterlagen | 20/05/21 |
| 14. | Bauanträge / Bauvoranfragen / Baumfällanträge / Stellungnahmen im Rahmen öffentlicher Belange | |
| 14.1 | Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag „Neubau Einfamilienhaus mit Stellplätzen“, Flurstück Nr. 954 der Gemarkung Lomnitz
- Antrag auf Befreiung nach § 31 (2) BauGB
- Bauantrag nach § 63 SächsBO | 21/05/21 |
| 14.2 | Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag „Neubau Einfamilienhaus mit Stellplätzen“, Flurstück Nr. 780/32 der Gemarkung Lomnitz
- Antrag auf Befreiung nach § 31 (2) BauGB
- Bauantrag nach § 63 SächsBO | 22/05/21 |
| 14.3 | Stellungnahme der Gemeinde zum Bauvorhaben „Errichtung von zwei Doppelcarports“, An der Knorpelschänke 2, Flurstück Nr. 609/10 der Gemarkung Wachau
- Bauantrag nach § 68 SächsBO | 23/05/21 |
| 14.4 | Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag „Dachsanierung“, Bäckerberg 24, Flurstück Nr. 124 der Gemarkung Seifersdorf
- Bauantrag nach § 63 SächsBO | 24/05/21 |
| 14.5 | Stellungnahme der Gemeinde zum Bauvorhaben „Anbau an Bergehalle“, Hauptstraße 100a, Flurstück Nr. 196 der Gemarkung Wachau
- Bauantrag nach § 68 SächsBO | 25/05/21 |
| 14.6 | Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag „Anbau eines Terrassendaches an ein bestehendes Wohnhaus, Ottendorfer Straße 54, Flurstück Nr. 588/3 der Gemarkung Lomnitz
- Bauantrag nach § 63 SächsBO | 26/05/21 |
| 14.7 | Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag „Umbau und Umnutzung Werkhalle zu Wohnraum“, Tina-von-Brühl-Straße 15, Flurstück Nr. 48 der Gemarkung Seifersdorf
- Bauantrag nach § 63 SächsBO | 27/05/21 |
| 14.8 | Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag „Ersatzneubau Garage für 3 PKW“, Lomnitzer Straße 4, Flurstück Nr. 54 der Gemarkung Seifersdorf
- Bauantrag nach § 63 SächsBO | 28/05/21 |

- | | | |
|-------|--|----------|
| 14.9 | Stellungnahme der Gemeinde zum Bauvorhaben „Um- und Ausbau Dreiseithof mit bis zu 10 WE mit Stellplätzen“, August-Bebel-Straße 12, 12a, Flurstück Nr. 86/6, 86/9, 85/5 der Gemarkung Leppersdorf
- Antrag auf Vorbescheid nach § 75 SächsBO | 29/05/21 |
| 14.10 | Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag „Erweiterung Erste-Hilfe-Raum an der Werkspange E-D3/12-13“, An den Breiten 1-3, Flurstück Nr. 496/2 der Gemarkung Leppersdorf
- Bauantrag nach § 64 SächsBO | 30/05/21 |
| 14.11 | Stellungnahme der Gemeinde zum Bauvorhaben „Errichtung eines Paddocks auf Brachland im Außenbereich“, Fasaneriestraße 14, Flurstück Nr. 979/1, 979/10, 979/11 der Gemarkung Wachau
- Antrag auf Vorbescheid nach § 75 SächsBO | 31/05/21 |
| 14.12 | Baumfällantrag zum Fällen von 3 Pappeln, Röderstraße 1, 01454 Wachau OT Leppersdorf | 32/05/21 |

Künzelmann
Bürgermeister