Gemeinde Wachau
Ortschaftsrat Ortsteil Leppersdorf

Leppersdorf , 26.05.2025

Protokoll zur Sitzung des Ortschaftsrates Leppersdorf am 22.05.2025
DGH Leppersdorf

Anwesenheit des Ortschaftsrates :

Wolfgang Opitz
Gritt Großmann
Matthias Gräfe mit Verspätung
Maik Frömmel entschuldigt
Thomas Kriebel mit Verspätung

Bürger : Herr u. Frau Kretschmer, Herr Lehmann , Frau Lockemann , Frau Franz Pfarrerin Leppersdorf

1. **Tagesordnung Öffentlicher Teil**
   1. Begrüßung und Information
   2. Bestätigung der Tagesordnung , Protokoll vom 16.04.25 und Beschlussfähigkeit
   3. Informationen von der Gemeinderatssitzung vom 14.05 25
   4. Informationen vom Verwaltungsausschuss vom 22.05.25
   5. Anfragen Bürger
   6. Bauanfragen
   7. Sonstiges

2. Tagesordnung Nicht – Öffentlicher Teil

1.1 Begrüßung und Information
Der Ortsvorsteher begrüßt die Ortschaftsräte und benennt die Tagesordnung. und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

1.2 Bestätigung Tagesordnung
Die Ortschaftsräte bestätigten die Tagesordnung und Protokoll vom 16.04..25
Da zwischenzeitlich die beiden OR T.Kriebel u. M. Gräfe eingetroffen waren , war die Beschlussfähigkeit gegeben und die Bestättigung konnte erfolgen.

1.3 Informationen von der Gemeinderatssitzung vom 14.05.25
- Beschlussvorlage Nr.: 2025/026/BA „ Errichtung Grünes Klassenzimmer „ Los 01 Landschaftsbauarbeiten zum Angebotspreis von 25.083,69 € , wurde mehrheitlich zugestimmt.
  Hierzu informierte der Bürgermeister das eine Spende der FTA von 3000,00 € für diese Maßnahme eingegangen ist
- Informationsvorlage Nr.: 2025/027/BA Energetische Sanierung Dach u. Fassade Kita Leppersdorf liegt der Fördermittelbescheid von 181.000,00 € vor.
  Projektsumme : 371.000,00 € hiervon 190.000,00 € Eigenmittel Gemeinde.
  Ausschreibung erfolgt in der 20 KW 2025. Abschluss der Maßnahme : 31.10.25.

Die Gemeinde Wachau verarbeitet personenbezogene Daten. Informationen dazu erhalten Sie unter https://www.wachau.de/datenschutz.html.

Gemeindeverwaltung Wachau
Teichstraße 2
01454 Wachau
Telefon: (03528) 4808 0
Telefax: (03528) 4808 18
E-Mail: Info@wachau.de
WWW: http//www.wachau.de

1.4 Information vom Verwaltungsausschuss vom 22.05.25

- Beschluss-Nr.: 2025/015//HA Grundsatzbeschluss zum Erhalt der Bibliothek Standort Leppersdorf. wurde mehrheitlich zugestimmt.
  Hierzu haben wir als OR den Bürgern nochmals unseren Standpunkt mitgeteilt , dass wir uns für die Räumlichkeit im DGH einsetzen.
- Erbbaupachtvertrag Fachwerkhaus wird neu ausgeschrieben
- Verkauf Altes Gemeinde wird neu ausgeschrieben
- Pflasterarbeiten Vorplatz DGH wollen wir in Eigeninitiative mit dem Bauhof im August/ September 2025 realisieren. Material – Betonpflaster sollte in Abstimmung mit dem Bürgermeister vom Bauhof bereitgestellt werden.

1.5 Anfragen Bürger

Dieser Punkt wurde vorgezogen , da noch keine Beschlussfähigkeit bestand.

- Frau Franz informierte uns zum Stand Sanierung Friedhofmauer. Es werden beantragte Fördermittel bis August 2025 erwartet. Danach kann die Maßnahme begonnen werden. Mauer wird bis zum Durchgang am Gemeindeamt zum Friedhof erneuert. Die Stromleitung vom Gemeindeamt zur Trauerhalle wird abgebaut und zur Trauerhalle neu verlegt.
- Herr Lehmann hat zum Verkauf des Gemeindeamtes eine Ergänzung , es muss bei der Ausschreibung die gesamte Grundstücksgröße mit angegeben werden.
  Eine weitere Ergänzung ist das die Grundstückfläche teils noch öffentlich genutzt wird (Durchgang zum Friedhof und Gemeindeinfokasten)

1.6 Bauanträge

keine Anträge

1.7 Sonstiges

- Straßenpoller an der Werkszufahrt Sachsenmilch wird nach Freigabe der Ver - sicherung der Verursacherin , erneuert.
- Fördermittel für Neugestaltung des Kinderspielplatzes wird gemeinsam mit Frau Sindermann und dem Bauamt Frau Fellenberg seit April 2025 bearbeitet und wird beantragt.
- Anfrage der ALTUS renewables GmbH Karlsruhe Projektentwickler PV - Anlagen für Freiflächen .zum Aufbau einer solchen Anlage. Abstimmung: 4 x nein.
  Damit wird die Anfrage vom OR abgelehnt.
- OR beantragt die Beschilderung für das DGH mit Parkplatzbeschilderung (evtl. mit Beleuchtung) an der Alten Hauptstraße sowie an der Lichtenberger Straße.
  Zur Standortsbestimmung schlagen wir einen Ortstermin mit dem Bauamt vor

.

gez. Wolfgang Opitz
Ortsvorsteher Leppersdorf
(ohne Unterschrift gültig)